

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: m. Toruń

Jednostka ewidencyjna: 046301\_1, Toruń

Obręb ewidencyjny: 0038, Obręb 38

**Prezydent Miasta Torunia**

(nazwa organu wydającego dokument)

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 09-06-2026 12:40:32

Nr jednostki rejestrowej: **G322**

**Osoby: 1**

| Udział<br>Forma władania | Dane osoby fizycznej / instytucji                                                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/1<br>własność          | THYSSENKRUPP MATERIALS POLAND SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W TORUNIU<br>siedziba: ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń |

**Działki ewidencyjne: 5**

| Numer działki<br>Identyfikator                 | Adres                | Powierzchnia<br>[ha]                        | Użytek i klasa bonitacyjna |           | Nr KW lub inne dokumenty |
|------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|----------------------------|-----------|--------------------------|
|                                                |                      |                                             | Oznaczenie                 | Pow. [ha] |                          |
| <b>312/1</b><br>046301_1.0038.312/1            | ul. Grudziądzka 159  | 0.3135                                      | Bi                         | 0.3135    | TO1T/00039014/3          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 163, 164. |                      |                                             |                            |           |                          |
| <b>312/7</b><br>046301_1.0038.312/7            | ul. Grudziądzka 159  | 0.3651                                      | Bi                         | 0.3651    | TO1T/00039014/3          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 168.      |                      |                                             |                            |           |                          |
| <b>316/1</b><br>046301_1.0038.316/1            | ul. Grudziądzka 159  | 0.0229                                      | Bi                         | 0.0229    | TO1T/00039014/3          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 163.      |                      |                                             |                            |           |                          |
| <b>316/2</b><br>046301_1.0038.316/2            | ul. Grudziądzka 155A | 0.0499                                      | Bi                         | 0.0499    | TO1T/00039014/3          |
| <b>317</b><br>046301_1.0038.317                | ul. Grudziądzka 159  | 0.0886                                      | Bi                         | 0.0886    | TO1T/00039014/3          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 163, 168. |                      |                                             |                            |           |                          |
| Razem powierzchnia działek [ha]:               |                      | 0.8400                                      | ha                         |           |                          |
| Słownie:                                       |                      | osiem tysięcy czterysta metrów kwadratowych |                            |           |                          |

| Oznaczenia użytków i klas   |
|-----------------------------|
| Bi - Inne tereny zabudowane |

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY  
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

z up. Prezydenta Miasta

*Katarzyna Dybowska*  
Główny Specjalista

Sporządził(a): Katarzyna Dybowska

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: m. Toruń  
Jednostka ewidencyjna: 046301\_1, Toruń  
Obręb ewidencyjny: 0038, Obręb 38

**Prezydent Miasta Torunia**

(nazwa organu wydającego dokument)

**WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 09-06-2026 12:40:32

Nr jednostki rejestrowej: **G324**

**Osoby: 2**

| Udział<br>Forma władania     | Dane osoby fizycznej / instytucji                                                                                |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/1<br>własność              | GINA MIASTA TORUŃ<br>siedziba: ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń                              |
| 1/1<br>użytkowanie wieczyste | THYSSENKRUPP MATERIALS POLAND SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W TORUNIU<br>siedziba: ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń |

**Działki ewidencyjne: 7**

| Numer działki<br>Identyfikator                 | Adres               | Powierzchnia<br>[ha]                                       | Użytek i klasa bonitacyjna |           | Nr KW lub inne dokumenty |
|------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|--------------------------|
|                                                |                     |                                                            | Oznaczenie                 | Pow. [ha] |                          |
| 296/4<br>046301_1.0038.296/4                   | ul. Grudziądzka 159 | 0.0733                                                     | Ba                         | 0.0733    | TO1T/00040454/9          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 127.      |                     |                                                            |                            |           |                          |
| 298/3<br>046301_1.0038.298/3                   | ul. Grudziądzka 159 | 0.1044                                                     | Ba                         | 0.1044    | TO1T/00040454/9          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 127.      |                     |                                                            |                            |           |                          |
| 300/3<br>046301_1.0038.300/3                   | ul. Grudziądzka 159 | 0.0208                                                     | Ba                         | 0.0208    | TO1T/00040454/9          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 127, 132. |                     |                                                            |                            |           |                          |
| 310/1<br>046301_1.0038.310/1                   | ul. Grudziądzka 159 | 0.0042                                                     | Bp                         | 0.0042    | TO1T/00040454/9          |
| 311<br>046301_1.0038.311                       | ul. Grudziądzka 159 | 0.0510                                                     | Bi                         | 0.0510    | TO1T/00040454/9          |
| UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 127.      |                     |                                                            |                            |           |                          |
| 313/1<br>046301_1.0038.313/1                   | ul. Grudziądzka 159 | 0.0118                                                     | Bi                         | 0.0118    | TO1T/00040454/9          |
| 314/1<br>046301_1.0038.314/1                   | ul. Grudziądzka 159 | 0.0089                                                     | Bi                         | 0.0089    | TO1T/00040454/9          |
| Razem powierzchnia działek [ha]:               |                     | 0.2744                                                     | ha                         |           |                          |
| Słownie:                                       |                     | dwa tysiące siedemset czterdzieści cztery metry kwadratowe |                            |           |                          |

| Oznaczenia użytków i klas                                      |
|----------------------------------------------------------------|
| Ba - Tereny przemysłowe                                        |
| Bi - Inne tereny zabudowane                                    |
| Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy |

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY  
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTYM

z up. Prezydenta Miasta

Katarzyna Dybowska  
Główny Specjalista

Sporządził(a): Katarzyna Dybowska

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)